



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Tra i Comuni di Troina - Nicosia - Agira

Provincia di Enna

VERBALE DI GARA NR. 1

AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DELLA "DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO PIAZZA CONTE RUGGERO E STRADE DI ACCESSO. 1° STRALCIO - PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II - CIG Z7D27395ED - CUP D79J16001480002 - CPV 71250000-5 - NUTS ITG16

Importo complessivo del corrispettivo professionale a base di gara: € 18.324,17 IVA ed oneri previdenziali esclusi;

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **dodici** del mese di Marzo (12/03/2019), alle ore **12:25**, in Troina presso l'Ufficio Gare e Contratti, aperto al pubblico, il Geom. Paolo Graziano Dirigente del III Settore Tecnico, giusta decreto sindacale n. 70 del 28/09/2018, nella qualità di Presidente, alla presenza dei testimoni dipendenti dell'Ente Giambello Maria Antonia e Cittadino Salvatore entrambi idonei, con l'assistenza della sig.ra Chiavetta Irene in qualità di verbalizzante, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Premesso:

- Che con determinazione Dirigenziale n. 219 del 28/09/2015 e successiva deliberazione di G.M. n. 148 del 29/09/2015 è stato approvato il Progetto esecutivo la Riqualificazione e recupero "Piazza Conte Ruggero" e strade di accesso primo stralcio per l'importo complessivo di €. 1.099.517,12, di cui €. 780.669,61 per lavori a base d'asta (comprensivi di €. 3.924,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta) ed €. 318.847,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto in data 16/09/2015 dal geom. Aldo Giachino responsabile del 3° settore Tecnico e validato dal sottoscritto R.U.P. in data 28/09/2015 ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006" e del DPRS n. 13/2012 "Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12/2011" di recepimento del D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010;
- Che il progetto di cui sopra è stato trasmesso, per il finanziamento, all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per ai sensi del D.D.G. n. 793/2015 – Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana – Linea di intervento a.2) punto 2. D.D.G. n. 793/2015 – Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Siciliana – Linea di intervento a.2) punto 2.
- Che con nota dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative prot. n. 61304 del 21/12/2016, il Comune viene invitato ad aggiornare il progetto primo stralcio, inserito nell'elenco del Patto per il Sud, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Tra i Comuni di Troina - Nicosia - Agira

Provincia di Enna

- Che il progetto per la Riqualficazione e recupero "Piazza Conte Ruggero" e strade di accesso primo stralcio, redatto in data 16/09/2015 dal geom. Aldo Giachino Responsabile del 3° Settore Tecnico di questo Comune, **aggiornato al disposto del D.Lgs n. 50/2016 in data 18/01/2017** dal sottoscritto geom. Basilio Fiore R.U.P., per l'importo complessivo di €. 1.099.517,12 di cui €. 780.669,61 per lavori a base d'asta (comprensivi di €. 3.924,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta) ed €. 318.847,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - che il verbale di verifica ed il rapporto conclusivo di verifica del 19/01/2017 è stato redatto ai sensi dell'art. 26 commi 1 e 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - che il verbale di validazione è stato predisposto e firmato in data 19/01/2017 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - che con **Deliberazione G.C. nr. 20 del 02/02/2017** è stato riapprovato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di Riqualficazione e recupero Piazza Conte Ruggero e strade di accesso - primo stralcio, dell'importo complessivo di €. 1.099.517,12 di cui €. 780.669,61 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 3.924,00 per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetti a ribassi d'asta) ed €. 318.847,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - che con **D.D.G. nr. 1273 del 19/06/2017**, dell'Assessorato delle Infrastrutture e della mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Servizio 7 Politiche urbane e abitative , notificato con nota – pec registrata al protocollo dell'Ente nr. 13604 del 04/07/2017 è stato ammesso al finanziamento dell'intervento di cui in oggetto di importo complessivo di € 1.099.517,12 sul capitolo di spesa della Regione Siciliana n. 672465 (codificata al n. U.2.03.01.02.003) da imputare per €. 330.000,00 nell'esercizio finanziario 2017 ed €. 769.517,12 nell'esercizio finanziario 2018-;
 - che con Determinazione Dirigenziale nr. 167 del 18/08/2017 ai sensi del comma 16, dell'art. 23, del D.lgs. 50/2016, così come modificato dall'art.13 del D.Lgs 56/2017, con la quale è stato riapprovato il nuovo quadro economico contenente l'individuazione del costo della manodopera pari ad € 81.978,73, dando atto che con l'individuazione del predetto costo della manodopera e approvazione del nuovo quadro economico non varia né l'importo posto a base d'asta, né l'importo complessivo dei lavori;
 - che con Determinazione Dirigenziale del III Settore nr. 190 del 10/10/2018 si è proceduto all'annullamento in autotutela della **Determinazione Dirigenziale del III Settore nr. 138 del 13/07/2018** a contrarre e di **NON AGGIUDICARE la gara di "AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DELLA "DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO PIAZZA CONTE RUGGERO E STRADE DI ACCESSO. 1° STRALCIO"** e all'annullamento in autotutela della **Determinazione della C.U.C. nr. 4 del 16/07/2018;**
- che con Determinazione Dirigenziale del III Settore nr. 18 del 19/02/2019 a contrarre è stato stabilito:**
- di procedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori, contabilità e misura relativo ai lavori di di cui in oggetto, anche se di importo inferiore ad € 40.000,00 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., previa consultazione degli operatori



UNIONE EUROPEA



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Tra i Comuni di Troina - Nicosia - Agira

Provincia di Enna

economici da individuare dall'albo Unico Regionale dei professionisti specializzati nel settore oggetto del presente incarico, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i;

- che alla procedura negoziata sarebbero stati invitati almeno n. 5 (cinque) operatori economici, individuati dall'albo Unico Regionale dei professionisti specializzati nel settore oggetto del presente incarico;

- di approvare lo di schema di invito relativo alla presente procedura, allegato per farne parte integrante;

che con nota-pec sono stati invitati a presentare offerta gli operatori economici, individuati dall'albo Unico Regionale dei professionisti specializzati nel settore oggetto del presente incarico, entro il 04/03/2019 ore 12,00, qui di seguito riportati:

NR. PROG	PROFESSIONISTA	INDIRIZZO PEC
1	ARCH. SILVESTRO ALESSANDRO	alessandro.silvestro@archiworldpec.it
2	ARCH. BENTIVEGNA MARZIA	marzia.bentivegna@archiworldpec.it
3	ARCH. DI MUNI ALFREDO	alfredo.dimuni@archiworldpec.it
4	ARCH. PETTINATO ALESSIA	alessia.pettinato@archiworldpec.it
5	ARCH. SILVANA CANTALE	silvana.cantale@archiworldpec.it
6	ARCH. DISPINZERI MARCO	marco.dispenzeri@archiworldpec.it

Che ai sensi di quanto stabilito al punto 4.2 dell'invito giusta avviso pubblico del 05/03/2019 è stato reso noto: *“che in data 12/03/2019 alle ore 09:30 presso i locali del servizio “contratti e gare – siti in via Graziano nr. 1, sarà esperita la prima seduta pubblica per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto, giusta quanto previsto al punto 4.2 dell'invito.*

In prosieguo, nella medesima giornata, sarà esperita la seduta pubblica relativa all'incarico di direzione lavori, contabilità e misura.

nella stessa seduta pubblica, laddove si concluderà la verifica della documentazione amministrativa delle due procedure, si procederà all'apertura delle buste “B” contenenti le offerte economiche come disciplinato nell'invito.

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'invito con cui sono state stabilite le modalità di svolgimento della gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa gli operatori economici avrebbero dovuto far pervenire, in plico chiuso, integro e



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Tra i Comuni di Troina - Nicosia - Agira

Provincia di Enna

controfirmato sui lembi di chiusura a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure a mano presso l'Ufficio Protocollo entro il termine perentorio delle ore **12.00 del 04/03/2019** tutta la documentazione richiesta,

IL PRESIDENTE

Alla presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni della procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenuti entro i termini **n. 4** plichi.

Procede, pertanto, alla verifica della integrità dei sigilli, nonché della regolarità delle indicazioni che ogni plico deve recare secondo le prescrizioni dell'invito.

I plichi vengono quindi, numerati secondo l'ordine di arrivo, come dall'elenco che segue:

nr.	Professionista	Sede Legale	Posta elettronica certificata (Pec) -	Nr. Prot. Data
1	Arch. Pettinato Alessia	Via Mario Rapisardi 1 94018 Troina En	alessia.pettinato@archiworldpec.it	4300 del 01/03/2019
2	Arch. Di Muni Alfredo	Via Marchesino 5 94018 Troina En	alfredo.dimuni@archiworldpec.it	4315 del 04/03/2019
3	arch. Bentivegna Marzia	Via Giulio Cesare 58 94018 Troina EN	marzia.bentivegna@archiworldpec.it	4362 del 04/03/2019
4	arch. Cantale Silvana	Via P. Tgliatti 10 94018 Troina en	silvana.cantale@archiworldpec.it	4384 del 04/03/2019

Procede alla verifica della integrità dei sigilli, nonché della regolarità delle indicazioni che ogni plico deve recare secondo le prescrizioni dell'invito.

Constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle ditte preliminarmente ammesse, procede, in seduta pubblica, all'apertura degli stessi in ordine cronologico per verificare la regolarità della documentazione inserita nella busta "A" confrontandola con quella richiesta nell'invito e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dei professionisti come nell'elenco che segue:

nr.	Professionista	Sede Legale	Posta elettronica certificata (Pec) -	AMMESSO ESCLUSO
1	Arch. Pettinato Alessia	Via Mario Rapisardi 1 94018 Troina En	alessia.pettinato@archiworldpec.it	AMMESSA
2	Arch. Di Muni Alfredo	Via Marchesino 5 94018 Troina En	alfredo.dimuni@archiworldpec.it	AMMESSO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Tra i Comuni di Troina - Nicosia - Agira

Provincia di Enna

3	arch. Bentivegna Marzia	Via Giulio Cesare 58 94018 Troina EN	marzia.bentivegna@archiworldpec.it	AMMESSO
4	arch. Cantale Silvana	Via P. Togliatti 10 94018 Troina En	silvana.cantale@archiworldpec.it	AMMESSO CON RISERVA

Il Presidente, decide di sospendere la gara al fine di avviare il soccorso istruttorio nei confronti del professionista ammesso con riserva, assegnando un termine di produzione della documentazione richiesta entro **le ore 12:00 del 14/03/2019**.

Dispone, inoltre, di custodire la relativa documentazione.

Il Presidente dichiara, pertanto, deserta la presente gara.

Dispone, inoltre, di custodire la relativa documentazione.

Letto, confermato e sottoscritto **alle ore 13,05**

IL PRESIDENTE

Geom Paolo Graziano

IL COMPONENTE

Cittadino Salvatore

IL COMPONENTE

Giambello Maria Antonia

IL VERBALIZZANTE

Dott.ssa Chiavetta Irene



