



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE “DON PINO PUGLISI”.- C.U.P.: D79H19000510002 - NUTS ITG16;

AVVISO PUBBLICO - INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis) del d.lgs. nr. 50 del 18.04.2016, testo aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, e con la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, (Decreto Semplificazioni), finalizzata a conoscere e selezionare, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, del Codice, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata.

SI RENDE NOTO

in esecuzione alla **Determinazione a contrarre nr. 201 del 14/10/2020 del III Settore**, che il **Comune di Troina**, intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla relativa procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di **“RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE “DON PINO PUGLISI”**.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E STAZIONE APPALTANTE: Comune di Troina - Via Conte Ruggero, 4 - C.F. 81000970863 - Tel. 0935-937110 – pec: comunetroina@legalmail.it;

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del procedimento è il Geom. Basilio Fiore Tel.0935/937110 - email: ambiente@comune.troina.en.it - pec: comunetroina@legalmail.it;

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera): € 970.000,00;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 28.536,07

Costi della manodopera soggetti a ribasso, individuati ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.: € 178.613,86



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 941.463,93;

Categorie lavori: *Categoria prevalente OG1, classifica II - importo: € 606.945,31 a qualificazione obbligatoria, avvalimento consentito, subappaltabile entro i limiti del 40% dell'importo complessivo del contratto;*

Ulteriori categorie:

- **OS21 (Opere strutturali speciali), class. I, per un importo di € 221.011,94 pari al 22,78% dei lavori, a qualificazione obbligatoria, non soggetta ad avvalimento, subappaltabile entro i limiti del 30% dell'importo della suddetta categoria,**
- **OS30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi) class. I, per un importo di € 142.042,75 pari al 14,64% dei lavori a qualificazione obbligatoria, non soggetta ad avvalimento, subappaltabile entro i limiti del 30% dell'importo della suddetta categoria**

Finanziamento dei lavori: Con Deliberazione n. 191 del 21 maggio 2020, la Giunta Regionale della Sicilia ha stabilito di approvare l'utilizzazione parziale delle somme accertate, riscosse e versate sul Capitolo in entrata, n. 4746, Rubrica 3, Capo XVI, del bilancio della Regione Siciliana, per gli esercizi finanziari 2017, 2018 e 2019, ai sensi dell'art. 8, della legge regionale 3 luglio 2000, n.14, sulla parte residua di euro 6.772.850,93, per un importo complessivo di euro 4.203.400,00, in favore del comune di Troina per la realizzazione dei lavori di **Ristrutturazione e adeguamento della palestra comunale” per un importo di euro 1.398.800,00.**

Termine di esecuzione: **333** (trecentotrentatre) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE SOA	IMPORTO
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	OG1 - prevalente	II	<u>Obbligatoria</u>	€ 606.945,31

I lavori sopra descritti appartenenti alla categoria prevalente sono subappaltabili. Il subappalto non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto dei lavori, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

OPERE STRUTTURALI SPECIALI	OS21 - Scorporabile	I	<u>Obbligatoria</u>	€ 221.011,94
Trattandosi di opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali (cd. SIOS) di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, non è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016; l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo della categoria e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso ai sensi dell'articolo 105, comma 5, del medesimo D.Lgs.; tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, del Codice.				
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS30 - Scorporabile	I	<u>Obbligatoria</u>	€ 142.042,75
Trattandosi di opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali (cd. SIOS) di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, non è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016; l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo della categoria e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso ai sensi dell'articolo 105, comma 5, del medesimo D.Lgs.; tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, del Codice. Per la predetta categoria OS30, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del DM 248/2016, l'operatore economico non in possesso di SOA, potrà partecipare se in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, L'operatore in possesso dei requisiti di cui alla categoria OG11, può eseguire i lavori rientranti nella categoria OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.				

TERMINE E MODALITA' DI RICEZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato a partecipare alla presente indagine di mercato dovrà presentare domanda di partecipazione, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'affidamento dei lavori, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice utilizzando il modello **allegato A** al presente avviso, con fotocopia del documento di identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Sul plico chiuso, integro e controfirmato sui lembi di chiusura (senza uso di ceralacca), contenente l'istanza, dovrà essere riportata l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura: **“ISTANZA DI MANIFESTAZIONE INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA COMUNALE “DON PINO PUGLISI”- C.U.P.: D79H19000510002.**

Il recapito tempestivo e l'integrità del plico rimangono ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunge a destinazione entro il termine di ricezione stabilito.

Gli effetti della ritardata ricezione o del mancato recapito dei plichi non sono addebitabili all'Amministrazione destinataria anche in caso di disservizio postale.

Il plico dovrà essere indirizzato a: Comune di Troina - Via Graziano nr. 1 – cap 94018 e deve pervenire, **pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 23/11/2020**, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure a mano presso l'Ufficio Archivio e Protocollo, che ne rilascerà apposita ricevuta. **(EVENTUALI RICHIESTE DI PARTECIPAZIONE TRASMESSE A MEZZO PEC NON VERRANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE)**.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti di detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

I plichi recapitati non possono essere ritirati e non è consentita la presentazione di ulteriori plichi oltre la scadenza del presente avviso.

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

ALLA PRESENTE ISTANZA NON DEVE ESSERE ALLEGATA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., costituiti da imprese singole, da imprese riunite o consorziate o aggregate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs 50/2016, o raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di operatori economici ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 50/2016, e in possesso dei seguenti requisiti:

a) requisiti generali: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed inesistenza della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165 del 2001;

b) requisiti di idoneità professionale: ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.lgs. 50/2016, iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea, per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto;

c) Requisiti di qualificazione (di capacità economica e finanziaria e tecniche - professionali)

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi della Parte II, Titolo III (compresi gli allegati e delle parti di allegati ivi richiamate), del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, nonché del decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, per gli effetti dell'art. 216, commi 14 e 15, del D.Lgs. 50/2016



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

(caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA relativa alla categoria OS30 cl. I):

- **I requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del Regolamento (DPR 207/2010) ovverosia:**

- a) Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'invito non inferiore al contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così come figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla superiore lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

Si precisa che, L'operatore in possesso dei requisiti di cui alla categoria OG11, può eseguire i lavori rientranti nella categoria OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Alla procedura negoziata si applicherà l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché l'art. 92 del D.P.R. 207/2010, in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, regolante anche le modalità di partecipazione dei consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del predetto D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, nonché di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete e di GEIE, i requisiti generali devono essere posseduti da tutte le imprese.

Per i requisiti economico - finanziari e tecnico - organizzativi si applica l'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Non è possibile aggregarsi successivamente se si è partecipato all'indagine in forma singola e conseguentemente invitati in forma singola.

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Trattandosi di manifestazione di interesse si chiede di specificare le ditte che comporranno il R.T. già in sede di manifestazione di interesse con le relative qualificazioni. Le ditte che compongono il RT concorrono a qualificare il concorrente. Tutti i componenti del R.T. e/o le consorziate dovranno sottoscrivere la manifestazione di interesse congiuntamente e si impegneranno a mantenere identica la composizione (del R.T. o del Consorzio che concorre) anche in sede di offerta, fermo restando che in sede di offerta potranno essere riviste le quote di partecipazione al R.T. o di esecuzione del contratto conformemente a quanto sopra disposto.

In caso di avvalimento, il concorrente avvalente dovrà specificare la ditta ausiliaria completa di generalità che presterà i requisiti



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

La stazione appaltante dopo la scadenza del termine di cui sopra, procederà ad invitare i soggetti che hanno partecipato all'indagine di mercato come segue:

1) qualora le domande pervenute entro i termini di scadenza, siano in numero inferiore a 30, la stazione appaltante procederà ad invitare tutti coloro che abbiano prodotto regolarmente le stesse ed in particolare anche in caso di presenza di una sola domanda di partecipazione all'indagine di mercato.

2) qualora le domande pervenute entro i termini di scadenza siano in numero superiore a 30, in ossequio ai principi di economicità, efficacia e congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo cui sono preordinati, correttezza, libera concorrenza non discriminazione e parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, si limiterà l'espletamento della fase successiva di negoziazione ad un numero massimo di concorrenti pari a 30. In questo caso la Stazione Appaltante effettuerà un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. In tale ipotesi, la stazione appaltante rende tempestivamente noto, con avviso pubblicato sul sito Istituzionale dell'Ente, almeno *cinque giorni* prima della data fissata, la data e il luogo di espletamento del sorteggio, adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. Nel caso in cui all'atto della data del sorteggio vigono le disposizioni relative all'emergenza da COVID – 19 la stazione appaltante valuta ai sensi della deliberazione Anac nr. 312 del 09/04/2020, la possibilità di svolgere l'eventuale seduta pubblica relativa al sorteggio, a distanza, ad esempio, in video-conferenza o in streaming, prevedendo adeguate forme di pubblicità della decisione, dandone atto con avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune e all'albo pretorio on line.

Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. La manifestazione d'interesse dei soggetti da invitare, sarà esaminata dal Responsabile del Procedimento, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente avviso. Di tutte le operazioni anzidette verrà redatto apposito verbale.

La stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della presente procedura negoziata, quand'anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'ente.

PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. , testo aggiornato e coordinato, con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, e con la Legge 11 settembre 2020. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, (Decreto Semplificazioni) – (lavori d'importo pari o superiore a 350.000 euro ed inferiori a € 1.000.000) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, ed esclusione ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.).

ULTERIORI INFORMAZIONI

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Si tratta di un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Troina, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La suddetta manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento delle opere, che invece dovranno essere dichiarati dai concorrenti invitati a partecipare alla procedura negoziata ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della procedura di gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del G.D.P.R. reg. UE n. 679/2016 come recepito dal D.lgs 101/2018 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso è pubblicato:

- sul sito internet della Stazione Appaltante: <http://www.comune.troina.en.it>;
- nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione "Bandi di gara e Contratti"
- all'Albo Pretorio on-line della Stazione Appaltante;
- sul sito internet del M.I.T.: <http://www.serviziocontrattipubblici.it>
- nella G.U.R.S. (per estratto);
- su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale (estratto);



CITTÀ DI TROINA

Prima Capitale Normanna di Sicilia

Medaglia d'oro al Merito Civile

Provincia di Enna

- su n. 1 quotidiano a diffusione locale (estratto);

Allegati:

1. Schema domanda di partecipazione all'indagine di mercato (Allegato A);

Troina, li 06/11/2020

RUP / RESPONSABILE DEL III SETTORE
(Geom. Basilio Fiore)



IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE
(Dott.ssa Irene Chiavetta)